

Số: 245 /TB-THADS

Pleiku, ngày 18 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Thông báo số 218/TB-THADS ngày 22/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku về việc đăng ký tổ chức thẩm định giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về kết quả chọn tổ chức để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Đến hết thời hạn nộp hồ sơ năng lực để đăng ký, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku nhận được 01 bộ hồ sơ năng lực đăng ký nhận thầu thẩm định tài sản đã kê biên của ông Hồ Ngọc Hùng và bà Phan Thị Diệu Hằng – Địa chỉ: 195 Trần Quý Cáp, Làng Pleiku Roh, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai của 01 tổ chức thẩm định giá tài sản, đó là: Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định EXIMVAS, địa chỉ: 360C Bến Vân Đồn, phường 1, quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh. Tên Văn phòng đại diện: Công ty cổ phần Giám định và thẩm định EXIMVAS – Văn phòng đại diện tại Gia Lai, địa chỉ: 176B Duy Tân, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Qua xem xét hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản nêu trên, Hội đồng tuyển chọn tổ chức thẩm định giá Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku đã chọn Công ty cổ phần Giám định và thẩm định EXIMVAS, địa chỉ: 360C Bến Vân Đồn, phường 1, quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh. Tên Văn phòng đại diện: Công ty cổ phần Giám định và thẩm định EXIMVAS – Văn phòng đại diện tại Gia Lai, địa chỉ: 176B Duy Tân, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai là đơn vị đứng ra tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên của Hồ Ngọc Hùng và bà Phan Thị Diệu Hằng – Địa chỉ: 195 Trần Quý Cáp, Làng Pleiku Roh, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Tài sản thẩm định giá gồm: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 146 (nay là thửa số 154), tờ bản đồ số 08 tại đường Trần Quý Cáp, làng Pleiku Roh, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Đất có diện tích đo đạc thực tế là 198 m² (Trong đó 100 m² đất ở và 98 m² đất trồng cây lâu năm) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 984472 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 09/12/2016 đứng tên ông Vũ Nguyên Hòa. Đã chính lý chuyển nhượng cho bà Phan Thị Diệu Hằng ngày 30/8/2017. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở 02 tầng có kết cấu: Móng xây đá, tường xây

gạch, trụ bê tông cốt thép, nền lát gạch Ceramic (80x80)cm, mái lợp tôn, trần trang trí thạch cao. Nhà có diện tích xây dựng: 168 m², tổng diện tích xây dựng: 342,5 m².

(Hiện trạng tài sản trên theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 13/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku)

Đề nghị Quý Công ty đến ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo đến đơn vị tổ chức thẩm định giá và các cá nhân, đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Tổ chức TĐG đã đăng ký;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Nguyễn Văn Tiên